

INFO BULLETIN
Braamberg
September 2023

Met plezier doen wij u hierbij het 32^e Info Bulletin toekomen. Hierin informeren wij u over de laatste ontwikkelingen van ons verduurzamingsproject voor de Braamberg.

Bouwplaats

Van Wijnen is na oplevering van haar werkzaamheden voor 1 september 2023 niet meer zichtbaar aanwezig op de Braamberg. Er zijn nog kleine teams aanwezig voor het uitvoeren van de laatste hertstelpunten.

Schilder en overige werkzaamheden

Profrema controleert namens Van wijnen het schilderwerk en maakt een lijst met opleverpunten. De schilders worden dan ingepland om deze restpunten op te lossen. ABT en TSAVO controleren namens RVG en de vereffenaars in en rondom uw woning. Over de kwaliteit van het schilderwerk zijn RVG en van Wijnen nog in gesprek.

Werkzaamheden achterpaden

De eerste 5 schuurtjes zijn verwijderd en worden in de werkplaats opgeknapt en vervolgens teruggeplaatst. Inmiddels zijn er al weer 2 schuurtjes teruggeplaatst. De gebruikers worden geïnformeerd.

Parkeer ontheffing

De extra parkeerplaatsen die waren gerealiseerd voor het project zijn verwijderd. Gelieve alleen gebruik te maken van de officiële parkeerplaatsen, anders riskeert u een parkeerboete

Verkoop woningen Braamberg

De voorbereidingen voor de verkoop zijn in volle gang. U als huurder ontvangt t.z.t informatie over de verkoop van de woningen. Als u interesse heeft in het kopen van een woning, dan kunt u uw interesse kenbaar maken bij Henrike van Wilgenburg van Spitman Makelaars. U kunt een e-mail sturen aan: h.vanwilgenburg@spitmanmakelaars.nl

Bewonersconsulent

De werkzaamheden zijn sterk verminderd, ook de aanwezigheid van Annemarie de Boer wordt minder. Annemarie is in september nog 3 dagen, maandag dinsdag en donderdag, aanwezig. Vanaf oktober is Annemarie nog 2 dagen, maandag en woensdag, aanwezig. Zij is te bereiken op telefoonnummer 06-15390914 of email: a.deboer@rvgrealestate.nl.

Van Wijnen

Heeft u vragen over de werkzaamheden of over de planning? Neem dan contact op met Van Wijnen op telefoonnummer 06-82733230 of email: braamberg@vanwijnen.nl.

Noot: De projecttelefoon blijft in het weekend in de bouwkeet en wordt dus niet beantwoord. Dat geldt ook voor de project e-mail Braamberg.

Alleen voor noodgevallen en calamiteiten buiten kantooruren is de 24-uurs Service Van Wijnen bereikbaar via telefoonnummer: 026-3618600.

Onderhoud en beheer

Th. Jansen Beheer op telefoonnummer 026-3636058 of email: beheer@thjansenbeheer.nl.

Calamiteiten en noodgevallen onderhoud buiten kantooruren:

Voor uw cv-ketel: Kemkens storingsdienst 088-5050330.

Voor overige zaken kunt u contact opnemen met Stein op 026-3645544.

LET OP! Voor het bijvullen van water voor de cv-ketel moet u zelf zorgen. Dus als de druk laag is, dient u zelf de CV-ketel bij te vullen. *Note:* als u geen warmwater heeft, check dan eerst of de waterdruk op de CV-ketel onder 1.0 bar is.

Met hartelijke groet, Projectteam RVG Arnhem Noord