

INFO BULLETIN Schuttersberg Oktober 2022

Met plezier doen wij u hierbij het 24^e Info Bulletin toekomen. Hierin informeren wij u over de laatste ontwikkelingen van ons verduurzamingproject voor de Schuttersberg.

Bewonersinformatieavond

Op maandag 31 oktober a.s. vindt de bewonersinformatieavond plaats van 18:00 tot 20:00 in Theater de Leeuw, Leeuwensteinplein 1 in Arnhem. De planning is om eerst de Schuttersberg te bespreken en daarna de Braamberg, aansluitend kunt u nog vragen stellen aan de aanwezige partijen. Van Wijnen, ABT en RVG zijn aanwezig om al uw vragen te beantwoorden. Ook kunnen wij u informeren over de gang van zaken van het project. Indien u al vragen heeft, kunt u deze ook vast mailen, dan kunnen wij ons voorbereiden; a.deboer@rvgrealestate.nl. Wij ontvangen u graag!

Voorbeeld woning

De werkzaamheden op de Hertenlaan 37 zijn in volle gang. De planning is dat deze woning begin november gereed is. Alle partijen bekijken dan de modelwoning en op deze wijze worden de werkzaamheden aan de andere woningen uitgevoerd.

Flora en Fauna

Wij hebben bericht ontvangen dat er voldoende maatregelen zijn genomen om de werkzaamheden te mogen starten.

Start binnenwerkzaamheden

Op maandag 31 oktober a.s. gaan we starten met de binnen activiteiten in de eerste woningen aan de Hertenlaan. Een spannend moment om te kijken of alles wat bedacht is ook werkt in de praktijk.

Het is fijn voor de aannemer dat als u, tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden, dingen ziet die niet kloppen of als u niet tevreden bent, dit direct meldt bij de uitvoerder Tessa Vreman.

Planning binnenwerkzaamheden

De volgende woningen hebben een definitieve planning ontvangen:

Hertenlaan 1, 3, 5 en 7 - maandag 31 oktober 2022;
Hertenlaan 9, 11, 13 en 17 - maandag 7 november 2022;
Hertenlaan 15, 19, 21 en 23 - maandag 14 november 2022.

Voorlopige planning:

Hertenlaan 25, 27, 29 en 31 - maandag 21 november 2022;
Hertenlaan 33, 35, 37, 39 en 41 - maandag 28 november 2022;
Hertenlaan 43, 45, 47, 49 en 51 - maandag 5 december 2022.

Voor de overige woningen is Van Wijnen de planning nog aan het maken. Die planning volgt in de volgende nieuwsbrief. We starten in principe iedere maandag en zijn 5 werkdagen bezig in de woning. Voor de begane grond woningen (hoge blokken) is er meer werk vanwege het isoleren van de plafonds. Hierover worden de bewoners persoonlijk geïnformeerd.

Uitvoerder Tessa Vreman komt voor de start van de werkzaamheden nog persoonlijk bij u langs, om de werkzaamheden door te spreken.

Jagersweg 52

Jagersweg 52 wordt gebruikt als schaftkeet voor het uitvoerende team van Van Wijnen. Ook uitvoerder Tessa Vreman heeft daar haar werkplek, haar telefoonnummer is 06-57 45 50 80.

Huiskamer in het bestuurdershuisje

Als de werkzaamheden u even te veel worden, kunt u gebruik maken van de huiskamer. Hier is de gelegenheid om een kop koffie of thee te drinken. U kunt de huiskamer gebruiken op werkdagen tussen 7.30 en 15.30. De sleutel van het bestuurdershuisje kunt u afhalen op Jagersweg 52.



Container voor opruimactie

Per deelgebied komt er een opruimactie bij u in de straat. Hiervoor komt een container.

De eerste sessie voor de Hertenaan 1 t/m 31 is geweest op vrijdag 14 en zaterdag 15 oktober jl. Hier is veel opgeruimd. De twee containers waren snel gevuld, als u er spullen in gooit, maak deze dan zo klein mogelijk. En als het met beleid wordt gestapeld kan er meer in.

Dit geeft u de mogelijkheid om uw zolder en berging op te ruimen.

U krijgt persoonlijk bericht wanneer voor u en waar de container staat om daar spullen in te deponeren. Hier zijn voor u geen kosten aan verbonden.

De container wordt voor de start van de werkzaamheden aan uw woning in de buurt geplaatst.

Verhuisdozen

Bij Van Wijnen kunt u verhuisdozen lenen. Graag ontvangen wij deze weer retour na gebruik, zodat uw burens ook weer gebruikt kunnen maken van deze dozen. De dozen liggen in de woning Jagersweg 52. U kunt met uitvoerder Tessa contact opnemen waar u de verhuisdozen kunt ophalen. U kunt Tessa Vreman bereiken op telefoonnummer 06-57 45 50 80.

U kunt Tessa ook bereiken via het e-mailadres: schuttersberg@vanwijnen.nl.

Wie waarvoor benaderen:

Hieronder volgt een opsomming.

Bewonersconsulent

Sociale zaken en zaken waar u met Van Wijnen niet uitkomt:

Annemarie de Boer 06-15390914, indien u Van Wijnen mailt, kunt u haar een cc sturen.

Onderhoud en beheer

Onderhoud en oude lekkages:

Th. Jansen Beheer op telefoonnummer 026-3636058 of email: beheer@thjansenbeheer.nl.

Calamiteiten en noodgevallen onderhoud buiten kantooruren:

Voor uw cv-ketel: Kemkens storingsdienst 088-5050330.

Voor overige zaken kunt u contact opnemen met Stein op 026-3645544.

LET OP! Het bijvullen van water voor de cv-ketel moet u zelf voor zorgen. Dus als de druk laag is, graag het water zelf bijvullen.

Met hartelijke groet, Projectteam RVG Arnhem Noord