

## INFO BULLETIN Januari 2022

Met plezier doen wij u hierbij het 16<sup>e</sup> Info Bulletin toekomen. Hierin informeren wij u over de laatste ontwikkelingen van ons verduurzamingsproject voor de Braamberg.

### De akkoordverklaring

Bijna alle bewoners hebben de akkoordverklaring afgegeven. De plannen gaan definitief door en dat verheugd ons. Mocht u de akkoordverklaring nog niet hebben afgegeven, neem dan contact op met Annemarie de Boer.

### Gegevens verstrekt

RVG heeft aan Van Wijnen uw naam, adres en telefoonnummer verstrekt. Dit is noodzakelijk om hun werk te kunnen doen. Uw gegevens worden enkel gebruikt gedurende de loop van dit project om de verduurzamingswerkzaamheden uit te kunnen voeren. Daarna worden uw gegevens vernietigd. De privacy maatregelen (AVG) worden dan ook strikt in acht genomen.

### Technische inspectie

Vanaf 18 januari jl. zijn de eerste technische opnames gestart in de wijk Braamberg. Dit gebeurt op basis van een afspraak, die wij vooraf met u maken. U krijgt dan bezoek van medewerkers Van Wijnen Arnhem die uw woning technisch zullen opnemen. Annemarie neemt de individuele keuzes definitief met u door tijdens het huisbezoek. Na ondertekening van de keuzes staan deze vast en worden ze niet meer aangepast. Anders komt de bestelling van de materialen in de problemen.

Uitvoerder Wilko komt samen met zijn collega Tessa Vreman en maakt van een aantal technische onderdelen in uw woning een foto. Dit geeft een goed beeld van de uit te voeren werkzaamheden en is noodzakelijk voor het bestellen van de materialen.

**Let op: dat u niet zo maar mensen binnen laat die zich misschien voordoen als medewerkers van Van Wijnen. Bij twijfel Annemarie bellen. Van Wijnen is te herkennen aan hun rode bedrijfskleding met logo.**

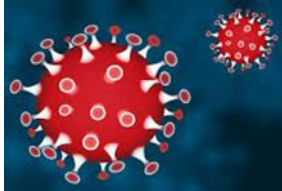
### Bezoek in de wijk

Regelmatig zult u in uw wijk mensen zien die naar de woningen, bergingen of straatwerk komen of staan te kijken. Dit zijn mensen van de aannemer samen met onderaannemers om duidelijk te krijgen welke werkzaamheden gedaan moeten worden voor ons verduurzamings- en renovatieproject.

### Container voor opruimactie

Per deelgebied komt er een opruimactie bij u in de straat. Hiervoor komt een container. Dit geeft u de mogelijkheid om uw zolder en berging op te ruimen. Zodat de aannemer straks de

werkzaamheden goed kan uitvoeren. U krijgt persoonlijk bericht wanneer voor u en waar de container staat om daar spullen in te deponeren. Hier zijn voor u geen kosten aan verbonden. De container wordt voor start van de werkzaamheden aan uw woning in de buurt geplaatst.



### Corona maatregelen

Het corona virus heeft ons helaas nog niet verlaten. Zowel voor ons als voor de aannemer geldt: Ervaren zij echter milde klachten, zoals neusverkoudheid, koorts, hoesten en last van de luchtwegen, dan blijven zij thuis.



Wij vragen ook uw medewerking.

- Wij schudden even geen handen.

Dringend verzoek aan u:

1. Houdt overal gepaste afstand (liefst 1,5 meter) van onze medewerkers ook in uw woning;
2. Draag een mondkapje;
3. Heeft u griepverschijnselen, laat het ons weten. Dit voor de veiligheid van onze medewerkers, die van de aannemer en voor u.

Wij danken u bij voorbaat voor uw begrip.

### Bouwplaats

In uw wijk komt een bouwplaats. Er is inmiddels een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente Arnhem voor het plaatsen van bouwketen aan de Goeman Borgesiusplein. Daar zal de uitvoerder van de aannemer zijn kantoor houden om straks de dagelijkse werkzaamheden aan de woningen te begeleiden. De medewerkers en onderaannemers gaan daar ook pauzeren. Tevens is er ook opslag van materialen.

### De Planning

Momenteel wordt er hard gewerkt door Van Wijnen om alles goed in beeld te krijgen en een planning te maken. Er zijn gesprekken met onderaannemers over de werkzaamheden. In Februari gaat de aannemer eerst starten in wat lege woningen in uw wijk. U krijgt straks persoonlijk een planning en een startbrief in de brievenbus wanneer de werkzaamheden bij u gaan starten.

### Bewonersconsulent

Heeft u vragen! Neem dan contact op met uw bewonersconsulent Annemarie de Boer. Zij is te bereiken op telefoonnummer 06-15390914 of email: [a.deboer@rvgrealestate.nl](mailto:a.deboer@rvgrealestate.nl).

### Onderhoud en beheer

Alle vragen met betrekking tot bestaand onderhoud of beheer kunt u melden bij Th. Jansen Beheer op telefoonnummer 026-3636058 of email: [beheer@thjansenbeheer.nl](mailto:beheer@thjansenbeheer.nl).

Met hartelijke groet, Projectteam RVG Arnhem Noord